

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ»
ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Чапаева, дом 15, корп. 2, лит. Б, пом. 1Н

г. Санкт-Петербург, 197101

ИНН/КСП 7703401340/761143001

ОГРН 1027700485757 ОКПО 38077979

Тел./факс: (812)244-19-02

Email: sp47@sp47.kadestr.ru

<http://kadestr.ru>

27.12.2016 № ИХ/32355

На № _____ от _____

Запрос

3	Управление Федеральной налоговой службы по Ленинградской области Вх. № <u>20153 от 09.01.2017</u>
	16 ЯНВ 2017

Уважаемый Андрей Георгиевич!

В орган кадастрового учета 16.12.2012 поступило заявление 47-0-1-100/3014/2016-5501 о государственном кадастровом учете изменений объекта недвижимости с кадастровым номером 47:14:1215003:6.

В Постановлении администрации Ропшинского сельского поселения Ломоносовского района Ленинградской области о присвоении адреса №441 от 07.12.2016, представленном в учетном деле, указан адрес земельного участка: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Ропшинское сельское поселение, СНТ «Колос», ул.1-я Садовая, уч. 49а.

В соответствии с пунктом 5 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 19.11.2014 №1221 (далее – Правила), объектами адресации являются один или несколько объектов недвижимого имущества, в том числе земельные участки, здания, сооружения, помещения и объекты незавершенного строительства. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 апреля 2014 г. №384 «Об определении федерального органа исполнительной власти, осуществляющего нормативно-правовое регулирование в области отношений, возникающих в связи с ведением государственного адресного реестра, эксплуатацией федеральной информационной адресной системы и использованием содержащихся в государственном адресном реестре сведений об адресах, а также оператора федеральной информационной адресной системы» оператором ФИАС является Федеральная налоговая служба. В соответствии с пунктом 5 указанного распоряжения органы государственной власти субъектов Российской Федерации и

органы местного самоуправления предоставляют ФНС России адресную информацию, необходимую для ведения адресной системы.

Согласно части 4 статьи 7 Федерального закона от 28.12.2013 №443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в случае выявления оператором федеральной информационной адресной системы несоответствия муниципальным правовым актам, нормативным правовым актам субъекта Российской Федерации – города федерального значения Москвы или Санкт-Петербурга содержащихся в государственном адресном реестре сведений об адресах либо несоответствия адреса объекта адресации установленным Правительством Российской Федерации правилам присвоения, изменения, аннулирования адресов оператор федеральной информационной адресной системы направляет в орган местного самоуправления или орган государственной власти субъекта Российской Федерации – города федерального значения Москвы или Санкт-Петербурга, разместившие соответствующую информацию, уведомление о выявленных несоответствиях и необходимости их устранения.

По информации официального сайта <http://fias.nalog.ru> в ФИАС отсутствуют сведения о номере участка – 49а, расположенном в СНТ «Колос» Ропшинского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

Таким образом, просим сообщить о возможности внесения в ФИАС номера земельного участка.

Начальник отдела
кадастрового учета №1



М.С. Добринский

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ»
ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Чапаева, дом 15, корп. 2, лит.Б, пом.1Н

г. Санкт-Петербург, 197101

ИНН/КПП 7705401340/781343001

ОГРН 1027700483757 ОКПО 570406086

Тел. (812)384-10-80, факс (812)384-10-82

Email: fpa47@47.kadestr.ru

http://kadestr.ru

28.12.2016 № *max/32672*

На № _____ от _____

Оператору ФИАС

Руководителю
Управления ФНС России
по Ленинградской области
А.Г. Оборину

2	Управление Федеральной налоговой службы по Ленинградской области Вх. № <i>02387 от 16.01.2017</i>
	23 ЯНВ 2017

Уважаемый Андрей Георгиевич!

В орган кадастрового учета 20.12.2016г. поступило заявление № 47-0-1-100/3014/2016-5658 об учете изменений объекта недвижимости с кадастровым номером 47:14:0000000:24534.

В Постановлении Администрации МО Горбунковское сельское поселение Ломоносовского района Ленинградской области № 191 от 06.12.2016 г., представленном в учетном деле, указан адрес объекта капитального строительства: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Горбунковское сельское поселение, дер. Горбунки, Орлинская зона, здание 21, Лит. А.

Согласно п. 6 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 (далее – Правила присвоения адресов), присвоение объекту адресации адреса, изменение и аннулирование такого адреса осуществляется органами местного самоуправления с использованием ФИАС.

В соответствии с пп. 25-26 Правил присвоения адресов, решение о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса подлежит обязательному внесению уполномоченным органом в ФИАС в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения. При этом датой присвоения объекту адресации адреса, изменения или аннулирования его адреса признается дата

внесения сведений об адресе объекта адресации в государственный адресный реестр.

Согласно ч. 2 ст. 7 Федерального закона от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Закон о ФИАС), оператор федеральной информационной адресной системы (далее – Оператор ФИАС) осуществляет:

1) создание и эксплуатацию федеральной информационной адресной системы (далее – ФИАС), в том числе создание и ведение государственного адресного реестра;

2) обеспечение межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра;

3) предоставление сведений, содержащихся в государственном адресном реестре, в том числе посредством обеспечения доступа к федеральной информационной адресной системе.

При этом ч. 4 ст. 7 Закона о ФИАС определено, что в случае выявления оператором ФИАС несоответствия муниципальным правовым актам содержащихся в ФИАС сведений об адресах либо несоответствия адреса объекта адресации Правилам присвоения адресов оператор ФИАС направляет в орган местного самоуправления, разместившие соответствующую информацию, уведомление о выявленных несоответствиях и необходимости их устранения (далее – Уведомление). Форма Уведомления утверждена Приказом Минфина России от 18.06.2015 № 93н.

Согласно п. 1 Постановления Правительства РФ от 29.04.2014 № 384 оператором Федеральной информационной адресной системы определена Федеральная налоговая служба.

В соответствии с положениями Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним,

кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также требований к формату таких документов в электронной форме, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.02.2014 № 71, в случае внесения в государственный адресный реестр сведений о присвоении адресов объектам адресации, об изменении или аннулировании адресов объектов адресации оператор ФИАС направляет в орган кадастрового учета электронный документ, воспроизводящий указанные сведения, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, а в случае отсутствия технической возможности - путем размещения такого документа на портале федеральной информационной адресной системы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Таким образом, проверка факта внесения сведений об адресе в ФИАС выполняется сотрудниками Филиала с использованием сервиса поиска сведений об объекте адресации на портале ФИАС по адресу <http://fias.nalog.ru> (далее – Портал).

По информации, размещенной на Портале, в ФИАС не внесена информация о здании 21, Лит. А в Орлинской зоне дер. Горбунки Ломоносовского района.

В связи с вышесказанным, просим предпринять меры, предусмотренные ч. 4 ст. 7 Закона о ФИАС, направленные на устранение несоответствия Адресов объектов Правилам присвоения адресов.

Начальник отдела
кадастрового учета №2



Ю.Н. Михеева

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ»
ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Чаплова, дом 15, корп. 2, лит. Б, пом. 111

г. Санкт-Петербург, 197101

ИНН/КПП 7705401340/781343001

ОГРН 1027700485757 ОКПО 570406086

Тел. (812)384-10-80, факс (812)384-10-82

Email: fgw47@47.kadastr.ru

http://kadastr.ru

28.12.2016 № *мех/32673*

На № _____ от _____

Оператору ФИАС

Руководителю
Управления ФНС России
по Ленинградской области
А.Г. Оборину

2	Управление Федеральной налоговой службы по Ленинградской области Вх. № <i>02387</i> от <i>16.01.2017</i>
	23 ЯНВ 2017

Уважаемый Андрей Георгиевич!

В орган кадастрового учета 20.12.2016г. поступило заявление № 47-0-1-100/3014/2016-5659 об учете изменений объекта недвижимости с кадастровым номером 47:14:0000000:22935.

В Постановлении Администрации МО Горбунковское сельское поселение Ломоносовского района Ленинградской области № 191 от 06.12.2016 г., представленном в учетном деле, указан адрес объекта капитального строительства: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Горбунковское сельское поселение, дер. Горбунки, Орлинская зона, здание 22.

Согласно п. 6 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 (далее – Правила присвоения адресов), присвоение объекту адресации адреса, изменение и аннулирование такого адреса осуществляется органами местного самоуправления с использованием ФИАС.

В соответствии с пп. 25-26 Правил присвоения адресов, решение о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса подлежит обязательному внесению уполномоченным органом в ФИАС в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения. При этом датой присвоения объекту адресации адреса, изменения или аннулирования его адреса признается дата

внесения сведений об адресе объекта адресации в государственный адресный реестр.

Согласно ч. 2 ст. 7 Федерального закона от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Закон о ФИАС), оператор федеральной информационной адресной системы (далее – Оператор ФИАС) осуществляет:

1) создание и эксплуатацию федеральной информационной адресной системы (далее – ФИАС), в том числе создание и ведение государственного адресного реестра;

2) обеспечение межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра;

3) предоставление сведений, содержащихся в государственном адресном реестре, в том числе посредством обеспечения доступа к федеральной информационной адресной системе.

При этом ч. 4 ст. 7 Закона о ФИАС определено, что в случае выявления оператором ФИАС несоответствия муниципальным правовым актам содержащихся в ФИАС сведений об адресах либо несоответствия адреса объекта адресации Правилам присвоения адресов оператор ФИАС направляет в орган местного самоуправления, разместившие соответствующую информацию, уведомление о выявленных несоответствиях и необходимости их устранения (далее – Уведомление). Форма Уведомления утверждена Приказом Минфина России от 18.06.2015 № 93н.

Согласно п. 1 Постановления Правительства РФ от 29.04.2014 № 384 оператором Федеральной информационной адресной системы определена Федеральная налоговая служба.

В соответствии с положениями Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним,

кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также требований к формату таких документов в электронной форме, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.02.2014 № 71, в случае внесения в государственный адресный реестр сведений о присвоении адресов объектам адресации, об изменении или аннулировании адресов объектов адресации оператор ФИАС направляет в орган кадастрового учета электронный документ, воспроизводящий указанные сведения, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, а в случае отсутствия технической возможности - путем размещения такого документа на портале федеральной информационной адресной системы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Таким образом, проверка факта внесения сведений об адресе в ФИАС выполняется сотрудниками Филиала с использованием сервиса поиска сведений об объекте адресации на портале ФИАС по адресу <http://fias.nalog.ru> (далее – Портал).

По информации, размещенной на Портале, в ФИАС не внесена информация о здании 22 в Орлинской зоне дер. Горбунки Ломоносовского района.

В связи с вышесказанным, просим предпринять меры, предусмотренные ч. 4 ст. 7 Закона о ФИАС, направленные на устранение несоответствия Адресов объектов Правилам присвоения адресов.

Начальник отдела
кадастрового учета №2



Ю.Н. Михеева

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ»
ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Чапаева, дом 15, корп. 2, лит. Б, пом. 1Н
г. Санкт-Петербург, 197101
ИНН/КПП 7705401340/781343001
ОГРН 1027700485757 ОКПО 570406086
Тел. (812)384-10-80, факс (812)384-10-82
E-mail: fgu47@47.kadastre.ru
<http://kadastre.ru>

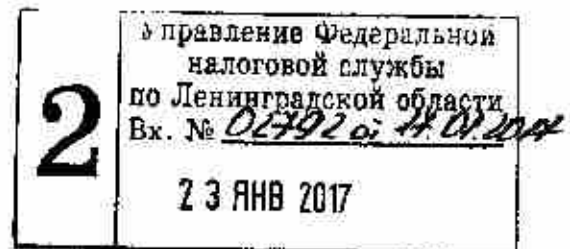
16.01.2017 № тех/00348

На № _____ от _____

Запрос

Руководителю Управления ФНС России
по Ленинградской области

А.Г. Оборину
(оператору ФИАС)



Уважаемый Андрей Георгиевич!

В орган кадастрового учета 17.12.2016 поступило заявление № 47-0-1-100/3014/2016-5555 о государственном кадастровом учете изменений объекта недвижимости с кадастровым номером 47:14:0901003:1257.

В Постановлении администрации Ломоносовского муниципального района Ленинградской области муниципального образования «Гостилицкое сельское поселение» № 208 от 02.12.2016 г., представленном в учетном деле, указан адрес земельного участка: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Гостилицкое сельское поселение, тер. ДНП "Брусничное", ул. Брусничная, уч. № 7.

В соответствии с п.5 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 19.11.2014 № 1221 (далее - Правила), объектами адресации являются один или несколько объектов недвижимого имущества, в том числе земельные участки, здания, сооружения, помещения и объекты незавершенного строительства. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 апреля 2014 г. N 384 «Об определении федерального органа исполнительной власти, осуществляющего нормативно-правовое регулирование в области отношений, возникающих в связи с ведением государственного адресного реестра, эксплуатацией федеральной информационной адресной системы и использованием содержащихся в государственном адресном реестре сведений об адресах, а также оператора федеральной информационной адресной системы» оператором ФИАС является Федеральная налоговая служба. В соответствии с п. 5 указанного распоряжения

органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления предоставляют ФНС России адресную информацию, необходимую для ведения адресной системы.

Согласно ч. 4. ст. 7 Федерального закона от 28.12.2013 N 443-ФЗ "О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" в случае выявления оператором федеральной информационной адресной системы несоответствия муниципальным правовым актам, нормативным правовым актам субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы или Санкт-Петербурга содержащихся в государственном адресном реестре сведений об адресах либо несоответствия адреса объекта адресации установленным Правительством Российской Федерации правилам присвоения, изменения, аннулирования адресов оператор федеральной информационной адресной системы направляет в орган местного самоуправления или орган государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы или Санкт-Петербурга, разместившие соответствующую информацию, уведомление о выявленных несоответствиях и необходимости их устранения.

По информации официального сайта <http://fias.nalog.ru> в ФИАС отсутствуют сведения о тер. ДНП "Брусничное", находящемся в Ленинградской области, Ломоносовском муниципальном районе, Гостилицком сельском поселении.

Таким образом, просим сообщить о возможности внесения в ФИАС информации о тер. ДНП "Брусничное".

Начальник отдела обеспечения

учетно-регистрационных действий № 1


М.С. Добринский

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ»
ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Чапман, дом 15, корп. 2, лит. Б, пом. 111
г. Санкт-Петербург, 197101
ИНН/КПП 7705401340/781343001
ОГРН 1027700485757 ОКПО 570406086
Тел. (812)384-10-80, факс (812)384-10-82
Email: fgo47@47.kadastr.ru
http://kadastr.ru

16.01.2017 № инх/00403

На № _____ от _____

Запрос

Руководителю Управления ФНС России
по Ленинградской области

А.Г. Оборину
(оператору ФИАС)

2	Управление Федеральной налоговой службы по Ленинградской области Вх. № <u>02794 от 16.01.2017</u>
	23 ЯНВ 2017

Уважаемый Андрей Георгиевич!

В орган кадастрового учета 19.12.2016 поступило заявление № 47-0-1-100/3014/2016-5582 о государственном кадастровом учете изменений земельного участка.

В Постановлении местной администрации МО Оржицкое сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области № 64 от 17.08.2016 г., представленном в учетном деле, указан адрес земельного участка: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Оржицкое сельское поселение, деревня Большое Забородье, улица Ключевая, д.7.

В соответствии с п.5 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 19.11.2014 № 1221 (далее - Правила), объектами адресации являются один или несколько объектов недвижимого имущества, в том числе земельные участки, здания, сооружения, помещения и объекты незавершенного строительства. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 апреля 2014 г. N 384 «Об определении федерального органа исполнительной власти, осуществляющего нормативно-правовое регулирование в области отношений, возникающих в связи с ведением государственного адресного реестра, эксплуатацией федеральной информационной адресной системы и использованием содержащихся в государственном адресном реестре сведений об адресах, а также оператора федеральной информационной адресной системы» оператором ФИАС является Федеральная налоговая служба. В соответствии с п. 5 указанного распоряжения органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы

местного самоуправления предоставляют ФНС России адресную информацию, необходимую для ведения адресной системы.

Согласно ч. 4. ст. 7 Федерального закона от 28.12.2013 N 443-ФЗ "О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" в случае выявления оператором федеральной информационной адресной системы несоответствия муниципальным правовым актам, нормативным правовым актам субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы или Санкт-Петербурга содержащихся в государственном адресном реестре сведений об адресах либо несоответствия адреса объекта адресации установленным Правительством Российской Федерации правилам присвоения, изменения, аннулирования адресов оператор федеральной информационной адресной системы направляет в орган местного самоуправления или орган государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы или Санкт-Петербурга, разместившие соответствующую информацию, уведомление о выявленных несоответствиях и необходимости их устранения.

По информации официального сайта <http://fias.nalog.ru> в ФИАС отсутствуют сведения о доме 7, находящемся в деревне Большое Забородье на Ключевой улице Оржицкого сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

Таким образом, просим сообщить о возможности внесения в ФИАС информации о доме.

Начальник отдела кадастрового учета № 1



М.С. Добринский

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ

«ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ»
ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Чапаева, дом 15, корпус 2, лит. Б, пом. 1Н

г. Санкт-Петербург, 197101

ИНН/КПП 7705401340/781343001

ОГРН 1027700485737 ОКПО 370406086

Тел. (812) 384-10-80, факс (812) 384-10-82

Email: fgs47@47.kadatr.ru

http://kadatr.ru

16.01.2017 № *инх/00439*

На № _____

от _____

Оператору ФИАС

Руководителю
Управления ФНС России
по Ленинградской области

А.Г. Оборину

2	Управление Федеральной налоговой службы по Ленинградской области Вх. № <i>02802 от 14.01.2017</i>
	23 ЯНВ 2017

Уважаемый Андрей Георгиевич!

В орган кадастрового учета 28.12.2016 поступило заявление № 47-0-1-27/3002/2016-7364 о государственном кадастровом учете изменений объекта недвижимости с кадастровым номером: 47:14:1209001:74. К заявлению приложено Постановление Администрации МО Ропшинского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области № 485 от 26.12.2016, согласно которому адрес объекта капитального строительства: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Ропшинское сельское поселение, дер. Нижняя Кипень, д. 10а.

Согласно п. 6 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 (далее – Правила присвоения адресов), присвоение объекту адресации адреса, изменение и аннулирование такого адреса осуществляется органами местного самоуправления с использованием ФИАС.

В соответствии с пп. 25-26 Правил присвоения адресов, решение о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса подлежит обязательному внесению уполномоченным органом в ФИАС в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения. При этом датой присвоения объекту адресации адреса, изменения или аннулирования его адреса признается дата внесения сведений об адресе объекта адресации в государственный адресный реестр.

Согласно ч. 2 ст. 7 Федерального закона от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Закон о ФИАС), оператор федеральной информационной адресной системы (далее – Оператор ФИАС) осуществляет:

1) создание и эксплуатацию федеральной информационной адресной системы (далее – ФИАС), в том числе создание и ведение государственного адресного реестра;

2) обеспечение межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра;

3) предоставление сведений, содержащихся в государственном адресном реестре, в том числе посредством обеспечения доступа к федеральной информационной адресной системе.

При этом ч. 4 ст. 7 Закона о ФИАС определено, что в случае выявления оператором ФИАС несоответствия муниципальным правовым актам содержащихся в ФИАС сведений об адресах либо несоответствия адреса объекта адресации Правилам присвоения адресов оператор ФИАС направляет в орган местного самоуправления, разместившие соответствующую информацию, уведомление о выявленных несоответствиях и необходимости их устранения (далее – Уведомление). Форма Уведомления утверждена Приказом Минфина России от 18.06.2015 № 93н.

Согласно п. 1 Постановления Правительства РФ от 29.04.2014 № 384 оператором Федеральной информационной адресной системы определена Федеральная налоговая служба.

В соответствии с положениями Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также требований к формату таких документов в электронной форме, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.02.2014 № 71, в случае внесения в государственный адресный реестр сведений о присвоении адресов объектам адресации, об изменении или аннулировании адресов объектов адресации оператор ФИАС направляет в орган кадастрового учета электронный документ, воспроизводящий указанные сведения, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, а в случае отсутствия технической возможности – путем размещения такого документа на портале федеральной информационной адресной системы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Таким образом, проверка факта внесения сведений об адресе в ФИАС выполняется сотрудниками Филиала с использованием сервиса поиска сведений об объекте адресации на портале ФИАС по адресу <http://fias.nalog.ru> (далее – Портал).

По информации, размещенной на Портале, в ФИАС не внесена информация о дер. Нижняя Кипень и номере дома 10а, расположенной в Ломоносовском районе.

В связи с вышесказанным, просим предпринять меры, предусмотренные ч. 4 ст. 7 Закона о ФИАС, направленные на устранение несоответствия Адресов объектов Правилам присвоения адресов.

Начальник отдела обеспечения
учетно-регистрационных действий №2



Ю.Н. Михеева

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ»
ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Чапаева, дом 15, корпус 2, лит. Б, пом. 1Н

г. Санкт-Петербург, 197101

ИНН/КТП 7705401340/781343001

ОГРН 1027700485757 ОКПО 570406086

Тел. (812)384-10-80, факс (812)384-10-82

E-mail: fgm47@47.kndsnr.ru

http://kadastr.ru

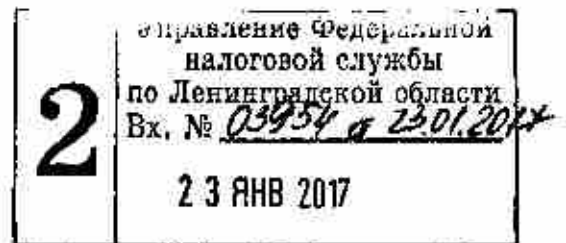
Руководителю Управления ФНС России
по Ленинградской области

А.Г. Оборину
(оператору ФИАС)

19.01.2017 № 1001/00929

На № _____ от _____

Запрос



Уважаемый Андрей Георгиевич!

В орган кадастрового учета 22.12.2016 поступило заявление № 47-0-1-100/3014/2016-5736 о государственном кадастровом учете изменений объекта недвижимости с кадастровым номером 47:14:1204037:8.

В Постановлении администрации Ломоносовского муниципального района Ленинградской области муниципального образования «, Ропшинское сельское поселение» № 1956 от 03.06.2014 г., представленном в учетном деле, указан адрес земельного участка: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Ропшинское сельское поселение, п. Ропша, пер. Дачный, д. № 2.

В соответствии с п.5 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 19.11.2014 № 1221 (далее - Правила), объектами адресации являются один или несколько объектов недвижимого имущества, в том числе земельные участки, здания, сооружения, помещения и объекты незавершенного строительства. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 апреля 2014 г. N 384 «Об определении федерального органа исполнительной власти, осуществляющего нормативно-правовое регулирование в области отношений, возникающих в связи с ведением государственного адресного реестра, эксплуатацией федеральной информационной адресной системы и использованием содержащихся в государственном адресном реестре сведений об адресах, а также оператора федеральной информационной адресной системы» оператором ФИАС является Федеральная налоговая служба. В соответствии с п. 5 указанного распоряжения органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы

местного самоуправления предоставляют ФНС России адресную информацию, необходимую для ведения адресной системы.


Согласно ч. 4. ст. 7 Федерального закона от 28.12.2013 N 443-ФЗ "О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" в случае выявления оператором федеральной информационной адресной системы несоответствия муниципальным правовым актам, нормативным правовым актам субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы или Санкт-Петербурга содержащихся в государственном адресном реестре сведений об адресах либо несоответствия адреса объекта адресации установленным Правительством Российской Федерации правилам присвоения, изменения, аннулирования адресов оператор федеральной информационной адресной системы направляет в орган местного самоуправления или орган государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы или Санкт-Петербурга, разместившие соответствующую информацию, уведомление о выявленных несоответствиях и необходимости их устранения.

По информации официального сайта <http://fias.nalog.ru> в ФИАС отсутствуют сведения о д. №2, находящемся в Ленинградской области, Ломоносовском муниципальном районе, Ропшинском сельском поселении, п. Ропша, пер. Дачный.

Таким образом, просим сообщить о возможности внесения в ФИАС информации о д. №2.

Начальник отдела обеспечения

учетно-регистрационных действий № 1

 М.С. Добринский

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ОТДЕЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ»
ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Чапаева, дом 15, корп. 2, лит. Б, пом. 1Н
г. Санкт-Петербург, 197101
ИНН/КПП 7705401340/781343001
ОГРН 1027700485757 ОКПО 570406006
Тел. (812)384-10-80, факс (812)384-10-82
E-mail: fgs47@47.kadaster.ru
<http://kadaster.ru>

19.01.2017 № инх/00927

На № _____ от _____

Запрос

Руководителю Управления ФНС России
по Ленинградской области

А.Г. Оборину
(оператору ФИАС)

2	Управление Федеральной налоговой службы по Ленинградской области Вх. № <u>03954 от 13.01.2017</u>
	23 ЯНВ 2017

Уважаемый Андрей Георгиевич!

В орган кадастрового учета 16.12.2016 поступило заявление № 47-0-1-100/3014/2016-5718 о государственном кадастровом учете изменений объекта недвижимости с кадастровым номером 47:14:1205004:28.

В Постановлении администрации Ломоносовского муниципального района Ленинградской области муниципального образования «Ропшинское сельское поселение» № 451 от 14.12.2016 г., представленном в учетном деле, указан адрес земельного участка: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Ропшинское сельское поселение, д. Михайловская, д. 102а.

В соответствии с п.5 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 19.11.2014 № 1221 (далее - Правила), объектами адресации являются один или несколько объектов недвижимого имущества, в том числе земельные участки, здания, сооружения, помещения и объекты незавершенного строительства. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 апреля 2014 г. N 384 «Об определении федерального органа исполнительной власти, осуществляющего нормативно-правовое регулирование в области отношений, возникающих в связи с ведением государственного адресного реестра, эксплуатацией федеральной информационной адресной системы и использованием содержащихся в государственном адресном реестре сведений об адресах, а также оператора федеральной информационной адресной системы» оператором ФИАС является Федеральная налоговая служба. В соответствии с п. 5 указанного распоряжения органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы

местного самоуправления предоставляют ФНС России адресную информацию, необходимую для ведения адресной системы.

Согласно ч. 4. ст. 7 Федерального закона от 28.12.2013 N 443-ФЗ "О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" в случае выявления оператором федеральной информационной адресной системы несоответствия муниципальным правовым актам, нормативным правовым актам субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы или Санкт-Петербурга содержащихся в государственном адресном реестре сведений об адресах либо несоответствия адреса объекта адресации установленным Правительством Российской Федерации правилам присвоения, изменения, аннулирования адресов оператор федеральной информационной адресной системы направляет в орган местного самоуправления или орган государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы или Санкт-Петербурга, разместившие соответствующую информацию, уведомление о выявленных несоответствиях и необходимости их устранения.

По информации официального сайта <http://fias.nalog.ru> в ФИАС отсутствуют сведения об уч. №102а, находящемся в Ленинградской области, Ломоносовском муниципальном районе, Ропшинском сельском поселении, г д. Михайловская.

Таким образом, просим сообщить о возможности внесения в ФИАС информации об уч. №102а.

Начальник отдела обеспечения

учетно-регистрационных действий № 1



М.С. Добринский

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ»
ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Чкалова, дом 15, корп. 2, лит.Б, пом. III

г. Санкт-Петербург, 197101

ИНН/КПП 7705401340/781343001

ОГРН 1027700483757 ОКПО 570406086

Тел. (812)384-10-80, факс (812)384-10-82

Email: fga47@47.kadastre.ru

<http://kadastre.ru>

19.01.2017 № 100/00844

На № _____ от _____

Оператору ФИАС

Руководителю
Управления ФНС России
по Ленинградской области
А.Г. Оборину

2	Управление Федеральной налоговой службы по Ленинградской области Вх. № <u>03950</u> от <u>23.01.2017</u>
	23 ЯНВ 2017

Уважаемый Андрей Георгиевич!

В орган кадастрового учета 15.01.2017г. поступило заявление № 47-0-1-100/3014/2017-164 об учете изменений объекта недвижимости с кадастровым номером 47:14:0000000:7711.

В Постановлении Администрации МО Ропшинское сельское поселение Ломоносовского района Ленинградской области № 409 от 06.12.2016 г., представленном в учетном деле, указан адрес объекта капитального строительства: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Ропшинское сельское поселение, ТСН "Фантранс", ул. 3-я Речная, уч.1.

Согласно п. 6 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 (далее – Правила присвоения адресов), присвоение объекту адресации адреса, изменение и аннулирование такого адреса осуществляется органами местного самоуправления с использованием ФИАС.

В соответствии с пп. 25-26 Правил присвоения адресов, решение о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса подлежит обязательному внесению уполномоченным органом в ФИАС в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения. При этом датой присвоения объекту адресации адреса, изменения или аннулирования его адреса признается дата

внесения сведений об адресе объекта адресации в государственный адресный реестр.

Согласно ч. 2 ст. 7 Федерального закона от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Закон о ФИАС), оператор федеральной информационной адресной системы (далее – Оператор ФИАС) осуществляет:

1) создание и эксплуатацию федеральной информационной адресной системы (далее – ФИАС), в том числе создание и ведение государственного адресного реестра;

2) обеспечение межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра;

3) предоставление сведений, содержащихся в государственном адресном реестре, в том числе посредством обеспечения доступа к федеральной информационной адресной системе.

При этом ч. 4 ст. 7 Закона о ФИАС определено, что в случае выявления оператором ФИАС несоответствия муниципальным правовым актам содержащихся в ФИАС сведений об адресах либо несоответствия адреса объекта адресации Правилам присвоения адресов оператор ФИАС направляет в орган местного самоуправления, разместившие соответствующую информацию, уведомление о выявленных несоответствиях и необходимости их устранения (далее – Уведомление). Форма Уведомления утверждена Приказом Минфина России от 18.06.2015 № 93н.

Согласно п. 1 Постановления Правительства РФ от 29.04.2014 № 384 оператором Федеральной информационной адресной системы определена Федеральная налоговая служба.

В соответствии с положениями Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним,

кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также требований к формату таких документов в электронной форме, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.02.2014 № 71, в случае внесения в государственный адресный реестр сведений о присвоении адресов объектам адресации, об изменении или аннулировании адресов объектов адресации оператор ФИАС направляет в орган кадастрового учета электронный документ, воспроизводящий указанные сведения, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, а в случае отсутствия технической возможности - путем размещения такого документа на портале федеральной информационной адресной системы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Таким образом, проверка факта внесения сведений об адресе в ФИАС выполняется сотрудниками Филиала с использованием сервиса поиска сведений об объекте адресации на портале ФИАС по адресу <http://fias.nalog.ru> (далее – Портал).

По информации, размещенной на Портале, в ФИАС не внесена информация об уч. 1 по ул. 3-я Речная в ТСН "Фантранс" Ломоносовского района.

В связи с вышесказанным, просим предпринять меры, предусмотренные ч. 4 ст. 7 Закона о ФИАС, направленные на устранение несоответствия Адресов объектов Правилам присвоения адресов.

Начальник отдела обеспечения
учетно-регистрационных действий №2



Ю.Н. Михеева

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ»
ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Чкалова, дом 15, корп. 2, лит.Б, пом.111

г. Санкт-Петербург, 197101

ИНН/ОГРН 7705401340/781343001

ОГРН 1027700485757 ОКПО 570406086

Тел. (812)384-10-80, факс (812)384-10-82

Email: fg47@47.kadast.ru

http://kadast.ru

19.01.2017 № 101/00848

На № _____ от _____

Оператору ФИАС

Руководителю
Управления ФНС России
по Ленинградской области
А.Г. Оборину

2	Управление Федеральной налоговой службы по Ленинградской области Вх. № <u>05950</u> от <u>23.01.2017</u>
	23 ЯНВ 2017

Уважаемый Андрей Георгиевич!

В орган кадастрового учета 13.01.2017г. поступило заявление № 47-0-1-100/3014/2017-133 об учете изменений объекта недвижимости с кадастровым номером 47:14:0414002:468.

В Постановлении Администрации МО Горбунковское сельское поселение Ломоносовского района Ленинградской области № 166 от 10.11.2016 г., представленном в учетном деле, указан адрес объекта капитального строительства: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Горбунковское сельское поселение, деревня Разбегаево, д. 339.

Согласно п. 6 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 (далее – Правила присвоения адресов), присвоение объекту адресации адреса, изменение и аннулирование такого адреса осуществляется органами местного самоуправления с использованием ФИАС.

В соответствии с пп. 25-26 Правил присвоения адресов, решение о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса подлежит обязательному внесению уполномоченным органом в ФИАС в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения. При этом датой присвоения объекту адресации адреса, изменения или аннулирования его адреса признается дата

внесения сведений об адресе объекта адресации в государственный адресный реестр.

Согласно ч. 2 ст. 7 Федерального закона от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Закон о ФИАС), оператор федеральной информационной адресной системы (далее – Оператор ФИАС) осуществляет:

1) создание и эксплуатацию федеральной информационной адресной системы (далее – ФИАС), в том числе создание и ведение государственного адресного реестра;

2) обеспечение межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра;

3) предоставление сведений, содержащихся в государственном адресном реестре, в том числе посредством обеспечения доступа к федеральной информационной адресной системе.

При этом ч. 4 ст. 7 Закона о ФИАС определено, что в случае выявления оператором ФИАС несоответствия муниципальным правовым актам содержащихся в ФИАС сведений об адресах либо несоответствия адреса объекта адресации Правилам присвоения адресов оператор ФИАС направляет в орган местного самоуправления, разместившие соответствующую информацию, уведомление о выявленных несоответствиях и необходимости их устранения (далее – Уведомление). Форма Уведомления утверждена Приказом Минфина России от 18.06.2015 № 93н.

Согласно п. 1 Постановления Правительства РФ от 29.04.2014 № 384 оператором Федеральной информационной адресной системы определена Федеральная налоговая служба.

В соответствии с положениями Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним,

кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также требований к формату таких документов в электронной форме, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.02.2014 № 71, в случае внесения в государственный адресный реестр сведений о присвоении адресов объектам адресации, об изменении или аннулировании адресов объектов адресации оператор ФИАС направляет в орган кадастрового учета электронный документ, воспроизводящий указанные сведения, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, а в случае отсутствия технической возможности - путем размещения такого документа на портале федеральной информационной адресной системы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Таким образом, проверка факта внесения сведений об адресе в ФИАС выполняется сотрудниками Филиала с использованием сервиса поиска сведений об объекте адресации на портале ФИАС по адресу <http://fias.nalog.ru> (далее – Портал).

По информации, размещенной на Портале, в ФИАС не внесена информация о д. 339 в дер. Разбегаево Ломоносовского района.

В связи с вышесказанным, просим предпринять меры, предусмотренные ч. 4 ст. 7 Закона о ФИАС, направленные на устранение несоответствия Адресов объектов Правилам присвоения адресов.

Начальник отдела обеспечения
учетно-регистрационных действий №2



Ю.Н. Михеева

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ОФИС ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ»
ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Чкалова, дом 15, корп. 2, лит. Б, пом. 1Н

г. Санкт-Петербург, 197101

ИНН/КПП 7705401340/781343001

ОГРН 1027700485737 ОКПО 370406086

Тел. (812)384-10-80, факс (812)384-10-82

Email: fgs47@47. cadastre.ru

<http://cadastre.ru>

19.01.2017 № 1001/00868

На № _____ от _____

Оператору ФИАС

Руководителю
Управления ФНС России
по Ленинградской области

А.Г. Оборину

2	Управление Федеральной налоговой службы по Ленинградской области Вх. № 03050 от 23.01.2017
	23 ЯНВ 2017

Уважаемый Андрей Георгиевич!

В орган кадастрового учета 15.01.2017г. поступило заявление № 47-0-1-100/3014/2017-187 о государственном кадастровом учете изменений объекта недвижимости с кадастровым номером 47:14:0000000:7218, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, СНТ Колос тер., Ропшинское с/п, 5-Линия, уч.519. В Постановлении о присвоении адреса объекту недвижимости Местной Администрации МО «Ропшинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области № 419 от 06.12.2016г., указан адрес объекта капитального строительства: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Ропшинское сельское поселение, ТСН "Фантранс", 4-я Речная линия, уч. 25.

Согласно п. 6 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 (далее – Правила присвоения адресов), присвоение объекту адресации адреса, изменение и аннулирование такого адреса осуществляется органами местного самоуправления с использованием ФИАС.

В соответствии с пп. 25-26 Правил присвоения адресов, решение о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса подлежит обязательному внесению уполномоченным органом в ФИАС в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения. При этом датой присвоения объекту адресации адреса,

изменения или аннулирования его адреса признается дата внесения сведений об адресе объекта адресации в государственный адресный реестр.

Согласно ч. 2 ст. 7 Федерального закона от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Закон о ФИАС), оператор федеральной информационной адресной системы (далее – Оператор ФИАС) осуществляет:

- 1) создание и эксплуатацию федеральной информационной адресной системы (далее – ФИАС), в том числе создание и ведение государственного адресного реестра;
- 2) обеспечение межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра;
- 3) предоставление сведений, содержащихся в государственном адресном реестре, в том числе посредством обеспечения доступа к федеральной информационной адресной системе.

При этом ч. 4 ст. 7 Закона о ФИАС определено, что в случае выявления оператором ФИАС несоответствия муниципальным правовым актам содержащихся в ФИАС сведений об адресах либо несоответствия адреса объекта адресации Правилам присвоения адресов оператор ФИАС направляет в орган местного самоуправления, разместившие соответствующую информацию, уведомление о выявленных несоответствиях и необходимости их устранения (далее – Уведомление). Форма Уведомления утверждена Приказом Минфина России от 18.06.2015 № 93н.

Согласно п. 1 Постановления Правительства РФ от 29.04.2014 № 384 оператором Федеральной информационной адресной системы определена Федеральная налоговая служба.


В соответствии с положениями Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним,

кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также требований к формату таких документов в электронной форме, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.02.2014 № 71, в случае внесения в государственный адресный реестр сведений о присвоении адресов объектам адресации, об изменении или аннулировании адресов объектов адресации оператор ФИАС направляет в орган кадастрового учета электронный документ, воспроизводящий указанные сведения, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, а в случае отсутствия технической возможности - путем размещения такого документа на портале федеральной информационной адресной системы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Таким образом, проверка факта внесения сведений об адресе в ФИАС выполняется сотрудниками Филиала с использованием сервиса поиска сведений об объекте адресации на портале ФИАС по адресу <http://fias.nalog.ru> (далее – Портал).

По информации, размещенной на Портале, в ФИАС внесена информация об улице 4-ой Речной, расположенной в ТСН «Фантранс» Ломоносовского района, однако отсутствуют сведения об уч. 25.

В связи с вышесказанным, просим предпринять меры, предусмотренные ч. 4 ст. 7 Закона о ФИАС, направленные на устранение несоответствия Адресов объектов Правилам присвоения адресов.

Начальник отдела обеспечения
учетно-регистрационных действий № 2

 Ю.Н. Михеева

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ»
ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Чапаева, дом 15, корп. 2, лит. Б, пом. 1Н

г. Санкт-Петербург, 197161

ИНН/КПП 7705401340/781343001

ОГРН 1027700485757 ОКПО 570406086

Тел. (812)384-10-80, факс (812)384-10-82

E-mail: fgs47@47.kadast.ru

http://kadast.ru

19.01.2017 № 104/00866

На № _____ от _____

Оператору ФИАС

Руководителю
Управления ФНС России
по Ленинградской области

А.Г. Оборину

2	Управление Федеральной налоговой службы по Ленинградской области
	Вх. № 03950 от 23.01.2017
	23 ЯНВ 2017

Уважаемый Андрей Георгиевич!

В орган кадастрового учета 15.01.2017г. поступило заявление № 47-0-1-100/3014/2017-162 о государственном кадастровом учете изменений объекта недвижимости с кадастровым номером 47:14:0000000:28085, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Ропшинская волость, Садоводческое некоммерческое товарищество "Фантранс", квартал 3, 3-я Речная линия, уч.2.. В Постановлении о присвоении адреса объекту недвижимости Местной Администрации МО «Ропшинское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области № 406 от 06.12.2016г., указан адрес объекта капитального строительства: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Ропшинское сельское поселение, ТСН "Фантранс", ул. 3-я Речная, уч. 2.

Согласно п. 6 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 (далее – Правила присвоения адресов), присвоение объекту адресации адреса, изменение и аннулирование такого адреса осуществляется органами местного самоуправления с использованием ФИАС.

В соответствии с пп. 25-26 Правил присвоения адресов, решение о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса подлежит обязательному внесению уполномоченным органом в ФИАС в течение 3 рабочих дней со дня

принятия такого решения. При этом датой присвоения объекту адресации адреса, изменения или аннулирования его адреса признается дата внесения сведений об адресе объекта адресации в государственный адресный реестр.

Согласно ч. 2 ст. 7 Федерального закона от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Закон о ФИАС), оператор федеральной информационной адресной системы (далее – Оператор ФИАС) осуществляет:

1) создание и эксплуатацию федеральной информационной адресной системы (далее – ФИАС), в том числе создание и ведение государственного адресного реестра;

2) обеспечение межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра;

3) предоставление сведений, содержащихся в государственном адресном реестре, в том числе посредством обеспечения доступа к федеральной информационной адресной системе.

При этом ч. 4 ст. 7 Закона о ФИАС определено, что в случае выявления оператором ФИАС несоответствия муниципальным правовым актам содержащихся в ФИАС сведений об адресах либо несоответствия адреса объекта адресации Правилам присвоения адресов оператор ФИАС направляет в орган местного самоуправления, разместившие соответствующую информацию, уведомление о выявленных несоответствиях и необходимости их устранения (далее – Уведомление). Форма Уведомления утверждена Приказом Минфина России от 18.06.2015 № 93н.

Согласно п. 1 Постановления Правительства РФ от 29.04.2014 № 384 оператором Федеральной информационной адресной системы определена Федеральная налоговая служба.

В соответствии с положениями Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области

государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также требований к формату таких документов в электронной форме, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.02.2014 № 71, в случае внесения в государственный адресный реестр сведений о присвоении адресов объектам адресации, об изменении или аннулировании адресов объектов адресации оператор ФИАС направляет в орган кадастрового учета электронный документ, воспроизводящий указанные сведения, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, а в случае отсутствия технической возможности - путем размещения такого документа на портале федеральной информационной адресной системы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Таким образом, проверка факта внесения сведений об адресе в ФИАС выполняется сотрудниками Филиала с использованием сервиса поиска сведений об объекте адресации на портале ФИАС по адресу <http://fias.nalog.ru> (далее – Портал).

По информации, размещенной на Портале, в ФИАС внесена информация об улице 3-й Речной, расположенной в ТСН «Фантранс» Ломоносовского района, однако отсутствуют сведения об уч. 2.

В связи с вышесказанным, просим предпринять меры, предусмотренные ч. 4 ст. 7 Закона о ФИАС, направленные на устранение несоответствия Адресов объектов Правилам присвоения адресов.

Начальник отдела обеспечения
учетно-регистрационных действий № 2



Ю.Н. Михеева

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ

«ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ»
ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Чаплева, дом 15, корп. 2, лит. Б, пом. 1Н

г. Санкт-Петербург, 197101

ИНН/КПП 7705401340/781343001

ОГРН 1027700485757 ОКПО 570406086

Тел (812)244-19-00, факс (812)244-19-02

E-mail: fgn47@n47.kadastr.ru

fgn47@47.kadastr.ru

19.01.2017 № ККН/00934

На № _____ от _____

Оператору ФИАС

Руководителю
Управления ФНС России
по Ленинградской области

А.Г. Оборину

2	Управление Федеральной налоговой службы по Ленинградской области Вх. № <u>03955 от 23.01.2017</u>
	23 ЯНВ 2017

Уважаемый Андрей Георгиевич!

В орган кадастрового учета 15.01.2017 г. поступило заявление 47-0-1-100/3014/2017-156 о государственном кадастровом учете изменений объекта недвижимости с кадастровым номером 47:14:0000000:27879. В приложенном к заявлению Постановлении о присвоении адреса № 416 от 06.12.2016 указан адрес объекта капитального строительства: Ленинградская область, Ломоносовский район, Ропшинская волость, Садоводческое некоммерческое товарищество "Фантранс", квартал 2, 4-я Речная линия, уч.20 (далее – Адрес объекта) соответственно.

Согласно п. 6 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 (далее – Правила присвоения адресов), присвоение объекту адресации адреса, изменение и аннулирование такого адреса осуществляется органами местного самоуправления с использованием ФИАС.

В соответствии с пп. 25-26 Правил присвоения адресов, решение о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса подлежит обязательному внесению уполномоченным органом в ФИАС в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения. При этом датой присвоения объекту адресации адреса, изменения или аннулирования его адреса признается дата внесения сведений об адресе объекта адресации в государственный адресный реестр.

Согласно ч. 2 ст. 7 Федерального закона от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Закон о ФИАС), оператор федеральной информационной адресной системы (далее – Оператор ФИАС) осуществляет:

1) создание и эксплуатацию федеральной информационной адресной системы (далее – ФИАС), в том числе создание и ведение государственного адресного реестра;

2) обеспечение межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра;

3) предоставление сведений, содержащихся в государственном адресном реестре, в том числе посредством обеспечения доступа к федеральной информационной адресной системе.

При этом ч. 4 ст. 7 Закона о ФИАС определено, что в случае выявления оператором ФИАС несоответствия муниципальным правовым актам содержащихся в ФИАС сведений об адресах либо несоответствия адреса объекта адресации Правилам присвоения адресов оператор ФИАС направляет в орган местного самоуправления, разместившие соответствующую информацию, уведомление о выявленных несоответствиях и необходимости их устранения (далее – Уведомление). Форма Уведомления утверждена Приказом Минфина России от 18.06.2015 № 93н.

Согласно п. 1 Постановления Правительства РФ от 29.04.2014 № 384 оператором Федеральной информационной адресной системы определена Федеральная налоговая служба.

В соответствии с положениями Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также требований к формату таких документов в электронной форме, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.02.2014 № 71, в случае внесения в государственный адресный реестр сведений о присвоении адресов объектам адресации, об изменении или аннулировании адресов объектов адресации оператор ФИАС направляет в орган кадастрового учета электронный документ, воспроизводящий указанные сведения, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, а в случае отсутствия технической возможности - путем размещения такого документа на портале федеральной информационной адресной системы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Таким образом, проверка факта внесения сведений об адресе в ФИАС выполняется сотрудниками Филиала с использованием сервиса поиска сведений об объекте адресации на портале ФИАС по адресу <http://fias.nalog.ru> (далее – Портал).

Адрес здания: Ленинградская область, Ломоносовский район, Ропшинская волость, Садоводческое некоммерческое товарищество "Фантранс", квартал 2, 4-я Речная линия, уч.20 указан в соответствии с Постановлением № 416 от 06.12.2016,

но на сайте <http://fias.nalog.ru> сведения об адресообразующем элементе объекта адресации - доме 20, находящемся на улице 4-я речная ТСН "Фантранс", отсутствует.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 19.11.2014В связи с вышесказанным, просим предпринять меры, предусмотренные ч. 4 ст. 7 Закона о ФИАС, направленные на устранение несоответствия Адреса объекта Правилам присвоения адресов.

Начальник отдела обеспечения
учетно-регистрационных действий №2



Ю.Н. Михеева

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ»
ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Чкалова, дом 15, корп. 2, лит. Б, пом. 1Н

г. Санкт-Петербург, 197101

ИНН/КПП 7705401340/781343001

ОГРН 1027700485757 ОКПО 570406086

Тел. (812)384-10-80, факс (812)384-10-82

Email: fgs47@47.kadestr.ru

http://kadestr.ru

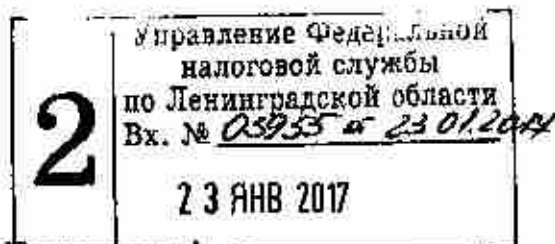
19.01.2017 № 47/00933

На № _____ от _____

Оператору ФИАС

Руководителю
Управления ФНС России
по Ленинградской области

А.Г. Оборину



Уважаемый Андрей Георгиевич!

В орган кадастрового учета 15.01.2017г. поступило заявление № 47-0-1-100/3014/2017-192 о государственном кадастровом учете изменений объекта недвижимости с кадастровым номером 47:14:0000000:7303, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Ропшинское сельское поселение, ТСН "Фантранс", ул. 6-я Речная, уч. 46. В Постановлении о присвоении адреса объекту недвижимости Местной Администрации МО «Ропшинского сельского поселения» Ломоносовского района Ленинградской области № 432 от 06.12.2016г., указан адрес объекта капитального строительства: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Ропшинское сельское поселение, ТСН "Фантранс", ул. 6-я Речная, уч. 46.

Согласно п. 6 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 (далее – Правила присвоения адресов), присвоение объекту адресации адреса, изменение и аннулирование такого адреса осуществляется органами местного самоуправления с использованием ФИАС.

В соответствии с пп. 25-26 Правил присвоения адресов, решение о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса подлежит обязательному внесению уполномоченным органом в ФИАС в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения. При этом датой присвоения объекту адресации адреса,

изменения или аннулирования его адреса признается дата внесения сведений об адресе объекта адресации в государственный адресный реестр.

Согласно ч. 2 ст. 7 Федерального закона от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Закон о ФИАС), оператор федеральной информационной адресной системы (далее – Оператор ФИАС) осуществляет:

- 1) создание и эксплуатацию федеральной информационной адресной системы (далее – ФИАС), в том числе создание и ведение государственного адресного реестра;
- 2) обеспечение межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра;
- 3) предоставление сведений, содержащихся в государственном адресном реестре, в том числе посредством обеспечения доступа к федеральной информационной адресной системе.

При этом ч. 4 ст. 7 Закона о ФИАС определено, что в случае выявления оператором ФИАС несоответствия муниципальным правовым актам содержащихся в ФИАС сведений об адресах либо несоответствия адреса объекта адресации Правилам присвоения адресов оператор ФИАС направляет в орган местного самоуправления, разместившие соответствующую информацию, уведомление о выявленных несоответствиях и необходимости их устранения (далее – Уведомление). Форма Уведомления утверждена Приказом Минфина России от 18.06.2015 № 93н.

Согласно п. 1 Постановления Правительства РФ от 29.04.2014 № 384 оператором Федеральной информационной адресной системы определена Федеральная налоговая служба.

В соответствии с положениями Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним,

кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также требований к формату таких документов в электронной форме, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.02.2014 № 71, в случае внесения в государственный адресный реестр сведений о присвоении адресов объектам адресации, об изменении или аннулировании адресов объектов адресации оператор ФИАС направляет в орган кадастрового учета электронный документ, воспроизводящий указанные сведения, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, а в случае отсутствия технической возможности - путем размещения такого документа на портале федеральной информационной адресной системы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Таким образом, проверка факта внесения сведений об адресе в ФИАС выполняется сотрудниками Филиала с использованием сервиса поиска сведений об объекте адресации на портале ФИАС по адресу <http://fias.nalog.ru> (далее – Портал).

По информации, размещенной на Портале, в ФИАС внесена информация о ТСН «Фантранс» расположенном в Ломоносовском районе, однако отсутствуют сведения об улице 6-ой Речной и уч. 46.

В связи с вышесказанным, просим предпринять меры, предусмотренные ч. 4 ст. 7 Закона о ФИАС, направленные на устранение несоответствия Адресов объектов Правилам присвоения адресов.

Начальник отдела обеспечения
учетно-регистрационных действий № 2


Ю.Н. Михеева

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ»
ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Чкалова, дом 15, корп. 2, лит. Б, пом. 1Н

г. Санкт-Петербург, 197101

ИНН/КПП 7705401340/781343001

ОГРН 1027700485757 ОКПО 570406086

Тел. (812)384-10-80, факс (812)384-10-82

E-mail: fpa47@47.kadastr.ru

<http://kadastr.ru>

19.01.2017 № ККХ/00932

На № _____ от _____

Оператору ФИАС

Руководителю
Управления ФНС России
по Ленинградской области

А.Г. Оборину

2	Управление Федеральной налоговой службы по Ленинградской области Вх. № <u>03958 от 23.01.2017</u>
	23 ЯНВ 2017

Уважаемый Андрей Георгиевич!

В орган кадастрового учета 15.01.2017г. поступило заявление № 47-0-1-100/3014/2017-182 о государственном кадастровом учете изменений объекта недвижимости с кадастровым номером 47:14:0000000:7075, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Ропшинское сельское поселение, ТСН "Фантранс", ул. 5-я Речная линия, уч. 38. В Постановлении о присвоении адреса объекту недвижимости Местной Администрации МО «Ропшинского сельского поселения» Ломоносовского района Ленинградской области № 411 от 06.12.2016г., указан адрес объекта капитального строительства: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Ропшинское сельское поселение, ТСН "Фантранс", ул. 5-я Речная линия, уч. 38.

Согласно п. 6 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 (далее – Правила присвоения адресов), присвоение объекту адресации адреса, изменение и аннулирование такого адреса осуществляется органами местного самоуправления с использованием ФИАС.

В соответствии с пп. 25-26 Правил присвоения адресов, решение о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса подлежит обязательному внесению уполномоченным органом в ФИАС в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения. При этом датой присвоения объекту адресации адреса,

изменения или аннулирования его адреса признается дата внесения сведений об адресе объекта адресации в государственный адресный реестр.

Согласно ч. 2 ст. 7 Федерального закона от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Закон о ФИАС), оператор федеральной информационной адресной системы (далее – Оператор ФИАС) осуществляет:

1) создание и эксплуатацию федеральной информационной адресной системы (далее – ФИАС), в том числе создание и ведение государственного адресного реестра;

2) обеспечение межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра;

3) предоставление сведений, содержащихся в государственном адресном реестре, в том числе посредством обеспечения доступа к федеральной информационной адресной системе.

При этом ч. 4 ст. 7 Закона о ФИАС определено, что в случае выявления оператором ФИАС несоответствия муниципальным правовым актам содержащихся в ФИАС сведений об адресах либо несоответствия адреса объекта адресации Правилам присвоения адресов оператор ФИАС направляет в орган местного самоуправления, разместившие соответствующую информацию, уведомление о выявленных несоответствиях и необходимости их устранения (далее – Уведомление). Форма Уведомления утверждена Приказом Минфина России от 18.06.2015 № 93н.

Согласно п. 1 Постановления Правительства РФ от 29.04.2014 № 384 оператором Федеральной информационной адресной системы определена Федеральная налоговая служба.

В соответствии с положениями Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним,

кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также требований к формату таких документов в электронной форме, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.02.2014 № 71, в случае внесения в государственный адресный реестр сведений о присвоении адресов объектам адресации, об изменении или аннулировании адресов объектов адресации оператор ФИАС направляет в орган кадастрового учета электронный документ, воспроизводящий указанные сведения, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, а в случае отсутствия технической возможности - путем размещения такого документа на портале федеральной информационной адресной системы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Таким образом, проверка факта внесения сведений об адресе в ФИАС выполняется сотрудниками Филиала с использованием сервиса поиска сведений об объекте адресации на портале ФИАС по адресу <http://fias.nalog.ru> (далее – Портал).

По информации, размещенной на Портале, в ФИАС внесена информация о ул. 5-ой Речной расположенной в ТСН «Фангранс», однако отсутствуют сведения о уч. 38.

В связи с вышесказанным, просим предпринять меры, предусмотренные ч. 4 ст. 7 Закона о ФИАС, направленные на устранение несоответствия Адресов объектов Правилам присвоения адресов.

Начальник отдела обеспечения
учетно-регистрационных действий № 2

 Ю.Н. Михеева

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ»
ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Чапаев, дом 15, корп. 2, лит Б, пос. ПН
г. Санкт-Петербург, 197101
ИНН/КПП 7705401340/781343001
ОГРН 1027700485757 ОКПО 570406086
Тел. (812)384-10-80, факс (812)384-10-82
Email: fgu47@47.kadestr.ru
http://kadestr.ru

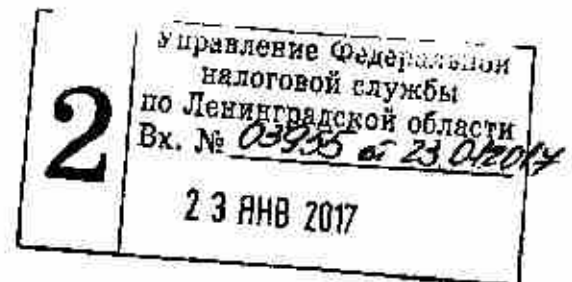
19.01.2017 № ИСА/00930

На № _____ от _____

Запрос

Руководителю Управления ФНС России
по Ленинградской области

А.Г. Оборину
(оператору ФИАС)



Уважаемый Андрей Георгиевич!

В орган кадастрового учета 20.12.2016 поступило заявление № 47-0-1-27/3001/2016-22059 о государственном кадастровом учете изменений объекта недвижимости с кадастровым номером 47:14:0312001:14.

В Постановлении администрации Ломоносовского муниципального района Ленинградской области муниципального образования «Низинское сельское поселение» № 471 от 01.12.2016 г., представленном в учетном деле, указан адрес земельного участка: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Низинское сельское поселение, опора № 118 ВЛ 330 кВ Ленинградская АЭС - Восточная. уч. 118.

В соответствии с п.5 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 19.11.2014 № 1221 (далее - Правила), объектами адресации являются один или несколько объектов недвижимого имущества, в том числе земельные участки, здания, сооружения, помещения и объекты незавершенного строительства. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 апреля 2014 г. N 384 «Об определении федерального органа исполнительной власти, осуществляющего нормативно-правовое регулирование в области отношений, возникающих в связи с ведением государственного адресного реестра, эксплуатацией федеральной информационной адресной системы и использованием содержащихся в государственном адресном реестре сведений об адресах, а также оператора федеральной информационной адресной системы» оператором ФИАС является Федеральная налоговая служба. В соответствии с п. 5 указанного распоряжения

органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления предоставляют ФНС России адресную информацию, необходимую для ведения адресной системы.

Согласно ч. 4, ст. 7 Федерального закона от 28.12.2013 N 443-ФЗ "О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" в случае выявления оператором федеральной информационной адресной системы несоответствия муниципальным правовым актам, нормативным правовым актам субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы или Санкт-Петербурга содержащихся в государственном адресном реестре сведений об адресах либо несоответствия адреса объекта адресации установленным Правительством Российской Федерации правилам присвоения, изменения, аннулирования адресов оператор федеральной информационной адресной системы направляет в орган местного самоуправления или орган государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы или Санкт-Петербурга, разместившие соответствующую информацию, уведомление о выявленных несоответствиях и необходимости их устранения.

По информации официального сайта <http://fias.nalog.ru> в ФИАС отсутствуют сведения об уч. №118, находящемся в Ленинградской области, Ломоносовском муниципальном районе, Низинском сельском поселении, опора № 118 ВЛ 330 кВ Ленинградская АЭС - Восточная.

Таким образом, просим сообщить о возможности внесения в ФИАС информации об уч. №118.

Начальник отдела обеспечения
учетно-регистрационных действий № 1

 М.С. Добринский

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ»
ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Чаловца, дом 15, корп. 2, лит. Б, пом. 1Н

г. Санкт-Петербург, 197101

ИНН/КАСП 7705401340/781343001

ОГРН 1027700483757 ОКПО 370406086

Тел. (812) 384-10-80, факс (812) 384-10-82

Email: fbu47@47.kadast.ru

http://kadast.ru

18.01.2017 № 180/00820

На № _____ от _____

Оператору ФИАС

Руководителю
Управления ФНС России
по Ленинградской области

А.Г. Оборину

2	Управление Федеральной налоговой службы по Ленинградской области Вх. № 03949 от 23.01.2017
	23 ЯНВ 2017

Уважаемый Андрей Георгиевич!

В орган кадастрового учета 15.01.2017г. поступило заявление № 47-0-1-100/3014/2017-172 о государственном кадастровом учете изменений объекта недвижимости с кадастровым номером 47:14:1247001:21, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Ропшинское сельское поселение, ТСН "Фантранс", ул. 5-я Речная, уч. 42а. В Постановлении о присвоении адреса объекту недвижимости Местной Администрации МО «Ропшинского сельского поселения» Ломоносовского района Ленинградской области № 430 от 06.12.2016г., указан адрес объекта капитального строительства: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Ропшинское сельское поселение, ТСН "Фантранс", 5-я Речная линия, уч. 42а.

Согласно п. 6 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 (далее – Правила присвоения адресов), присвоение объекту адресации адреса, изменение и аннулирование такого адреса осуществляется органами местного самоуправления с использованием ФИАС.

В соответствии с пп. 25-26 Правил присвоения адресов, решение о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса подлежит обязательному внесению уполномоченным органом в ФИАС в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения. При этом датой присвоения объекту адресации адреса,

изменения или аннулирования его адреса признается дата внесения сведений об адресе объекта адресации в государственный адресный реестр.

Согласно ч. 2 ст. 7 Федерального закона от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Закон о ФИАС), оператор федеральной информационной адресной системы (далее – Оператор ФИАС) осуществляет:

- 1) создание и эксплуатацию федеральной информационной адресной системы (далее – ФИАС), в том числе создание и ведение государственного адресного реестра;
- 2) обеспечение межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра;
- 3) предоставление сведений, содержащихся в государственном адресном реестре, в том числе посредством обеспечения доступа к федеральной информационной адресной системе.

При этом ч. 4 ст. 7 Закона о ФИАС определено, что в случае выявления оператором ФИАС несоответствия муниципальным правовым актам содержащихся в ФИАС сведений об адресах либо несоответствия адреса объекта адресации Правилам присвоения адресов оператор ФИАС направляет в орган местного самоуправления, разместившие соответствующую информацию, уведомление о выявленных несоответствиях и необходимости их устранения (далее – Уведомление). Форма Уведомления утверждена Приказом Минфина России от 18.06.2015 № 93н.

Согласно п. 1 Постановления Правительства РФ от 29.04.2014 № 384 оператором Федеральной информационной адресной системы определена Федеральная налоговая служба.

В соответствии с положениями Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним,

кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также требований к формату таких документов в электронной форме, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.02.2014 № 71, в случае внесения в государственный адресный реестр сведений о присвоении адресов объектам адресации, об изменении или аннулировании адресов объектов адресации оператор ФИАС направляет в орган кадастрового учета электронный документ, воспроизводящий указанные сведения, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, а в случае отсутствия технической возможности - путем размещения такого документа на портале федеральной информационной адресной системы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Таким образом, проверка факта внесения сведений об адресе в ФИАС выполняется сотрудниками Филиала с использованием сервиса поиска сведений об объекте адресации на портале ФИАС по адресу <http://fias.nalog.ru> (далее – Портал).

По информации, размещенной на Портале, в ФИАС внесена информация о ул. 5-ой Речной расположенной в ТСН «Фантранс», однако отсутствуют сведения о уч. 42а.

В связи с вышесказанным, просим предпринять меры, предусмотренные ч. 4 ст. 7 Закона о ФИАС, направленные на устранение несоответствия Адресов объектов Правилам присвоения адресов.

Начальник отдела обеспечения
учетно-регистрационных действий № 2

 Ю.Н. Михеева

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ»
ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Чкалова, дом 15, корп. 2, лит. Б, пом 1Н

г. Санкт-Петербург, 197101

ИНН/КСП 7705401340/781343001

ОГРН 1027700485757 ОКПО 370406086

Тел. (812)384-10-80, факс (812)384-10-82

E-mail: fpa47@47.kadestr.ru

<http://kadestr.ru>

18.01.2017 № ИСК/00818

На № _____ от _____

Оператору ФИАС

Руководителю
Управления ФНС России
по Ленинградской области

А.Г. Оборину

2	Управление Федеральной налоговой службы по Ленинградской области Вх. № <u>0549 от 23.01.2017</u>
	23 ЯНВ 2017

Уважаемый Андрей Георгиевич!

В орган кадастрового учета 15.01.2017г. поступило заявление № 47-0-1-100/3014/2017-152 о государственном кадастровом учете изменений объекта недвижимости с кадастровым номером 47:14:0000000:22183, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Ропшинское сельское поселение, ТСН "Фантранс", ул. 3-я Речная, уч. 6. В Постановлении о присвоении адреса объекту недвижимости Местной Администрации МО «Ропшинского сельского поселения» Ломоносовского района Ленинградской области № 410 от 06.12.2016г., указан адрес объекта капитального строительства: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Ропшинское сельское поселение, ТСН "Фантранс", ул. 3-я Речная, уч. 6.

Согласно п. 6 Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 (далее – Правила присвоения адресов), присвоение объекту адресации адреса, изменение и аннулирование такого адреса осуществляется органами местного самоуправления с использованием ФИАС.

В соответствии с пп. 25-26 Правил присвоения адресов, решение о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса подлежит обязательному внесению уполномоченным органом в ФИАС в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения. При этом датой присвоения объекту адресации адреса,

изменения или аннулирования его адреса признается дата внесения сведений об адресе объекта адресации в государственный адресный реестр.

Согласно ч. 2 ст. 7 Федерального закона от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Закон о ФИАС), оператор федеральной информационной адресной системы (далее – Оператор ФИАС) осуществляет:

- 1) создание и эксплуатацию федеральной информационной адресной системы (далее – ФИАС), в том числе создание и ведение государственного адресного реестра;
- 2) обеспечение межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра;
- 3) предоставление сведений, содержащихся в государственном адресном реестре, в том числе посредством обеспечения доступа к федеральной информационной адресной системе.

При этом ч. 4 ст. 7 Закона о ФИАС определено, что в случае выявления оператором ФИАС несоответствия муниципальным правовым актам содержащихся в ФИАС сведений об адресах либо несоответствия адреса объекта адресации Правилам присвоения адресов оператор ФИАС направляет в орган местного самоуправления, разместившие соответствующую информацию, уведомление о выявленных несоответствиях и необходимости их устранения (далее – Уведомление). Форма Уведомления утверждена Приказом Минфина России от 18.06.2015 № 93н.

Согласно п. 1 Постановления Правительства РФ от 29.04.2014 № 384 оператором Федеральной информационной адресной системы определена Федеральная налоговая служба.

В соответствии с положениями Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним,

кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также требований к формату таких документов в электронной форме, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.02.2014 № 71, в случае внесения в государственный адресный реестр сведений о присвоении адресов объектам адресации, об изменении или аннулировании адресов объектов адресации оператор ФИАС направляет в орган кадастрового учета электронный документ, воспроизводящий указанные сведения, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, а в случае отсутствия технической возможности - путем размещения такого документа на портале федеральной информационной адресной системы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Таким образом, проверка факта внесения сведений об адресе в ФИАС выполняется сотрудниками Филиала с использованием сервиса поиска сведений об объекте адресации на портале ФИАС по адресу <http://fias.nalog.ru> (далее – Портал).

По информации, размещенной на Портале, в ФИАС внесена информация о ул. 3-ей Речной, расположенной в СНТ «Фантранс», однако отсутствуют сведения об уч. 6.

В связи с вышесказанным, просим предпринять меры, предусмотренные ч. 4 ст. 7 Закона о ФИАС, направленные на устранение несоответствия Адресов объектов Правилам присвоения адресов.

Начальник отдела обеспечения
учетно-регистрационных действий № 2



Ю.Н. Михеева